



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๒)

ด้วยกระทรวงมหาดไทย ได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ด้วยสถานการณ์เกิดอุทกภัยหลายพื้นที่ เพื่อช่วยบรรเทาภาระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนที่ได้รับผลกระทบและความเสียหายจากสถานการณ์อุทกภัย โดยผู้เสียภาษีจะมีระยะเวลาเตรียมการชำระภาษีและผ่อนชำระภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เพิ่มมากขึ้น และไม่ต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มหากได้ชำระภาษีภายในกำหนดระยะเวลาที่ได้รับความเห็นชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษี	ภายในมกราคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖	ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๖
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๒๕๖๖
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสุริยัน แจ่มแจ้ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ที่

วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอย้ายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๒)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

เรื่องเดิม

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่องขอย้ายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขอย้ายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ ได้เห็นชอบให้ขอย้ายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือนดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษี	ภายในพฤศจิกายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๖
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๖	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๖
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในพฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

ข้อเท็จจริง

ตามหนังสือ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ส่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๐ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เนื่องจาก องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ ขาดบุคลากรด้านการปฏิบัติงานการจัดเก็บรายได้ และองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ ปรับราคาประเมินที่ได้รับจากกรมธนารักษ์ใหม่ ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ทำให้ต้องมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงเปลี่ยนแปลงประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจาก ๓๖ ประเภท เป็น ๖๙ ประเภท อีกทั้งในปี ๒๕๖๖ ได้มีการประกาศลดภาษีร้อยละ ๑๕ ตามพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) วันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ทำให้มีการปรับเปลี่ยนฐานข้อมูล อีกทั้งยังคงค้างการแจ้ง และแบบชำระภาษีทางธนาคารในระบบ LAAS ซึ่งอาจทำให้ราชการได้รับความเสียหายจากการแจ้งประเมินภาษีไม่ทันเวลาได้ ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ขององค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน จึงขอขยายเวลาออกไปอีก ๑ เดือน ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษี	ภายในมกราคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖	ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๖
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๒๕๖๖	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๒๕๖๖
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๔๒ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖ เรื่องพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

๓. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๐ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ จากประกาศขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ออกไปอีก ๑ เดือน เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

พร้อมกันนี้ ได้โปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๖ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. ให้ประชาสัมพันธ์องค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๖ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์ และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ขององค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ พร้อมลงนามในประกาศซึ่งแนบท้ายมาพร้อมนี้

(นายบรรพต เทียงธรรม)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็น ผู้อำนวยการกองคลัง

- เห็นควรพิจารณาตามที่เสนอ

(นางสุกัญญา รัตนรัก)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
- เห็นควรพิจารณาตามที่เสนอ



(นายจิรายุทธ จิตรณรงค์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ความเห็น ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล
- เห็นควรพิจารณาอนุมัติ



(นางณิชนันท์ จารุตรีมวงค์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ความเห็น นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์
- อนุมัติตามที่เสนอ



(นายสุริยัน แจ่มแจ่ม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ด่วนมาก



ที่ ศก ๐๐๒๓.๑๙/ว ๕๐๒

ที่ว่าการอำเภอไทรบุรี
ถนนพยุห์ - ขุนหาญ ศก ๓๓๑๘๐

๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

อ้างถึง หนังสืออำเภอไทรบุรี ด่วนมาก ที่ ศก ๐๐๒๓.๑๙/ว ๑๙๓๗ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดศรีสะเกษ ด่วนมาก ที่ ศก ๐๐๒๓.๓/ว ๒๘๑๘
ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่อำเภอไทรบุรีแจ้งว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน โดยกำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ และกำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ นั้น

อำเภอไทรบุรีพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการตามรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

-เพื่อโปรดทราบ

-กรณีส่งเสริมฯ แจ้งทนายทนายกิจมณีในทรงขอ

ที่ ขต๓๓๑๘๐/ว ๓๕ พ.ศ.๓๑๓๗๑๖/ว ๑๖๓๗

๑.๑. ๒๕๖๖


(นายกัณท์โชค บัวจันทร์)
อูรการกงคลัง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
โทร / โทรสาร ๐๕๕-๖๗๕๑๙๐

ขอแสดงความนับถือ

(นายชลธิษณ์ จันทร์ภรณ์)
ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน
นายอำเภอไทรบุรี

(นางสุกัญญา รัตนรัก)
ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายจรัญยุทธ จิตรณรงค์)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

- น.อ. ๑๓๐๐๓ ๒๐๖๓๑๖

-ดำรงธรรมนำไทยใสสะอาด-

(นางณิชาพันธ์ จารุรัตมิมังค์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

(นายสุริยัน แจ่มแจ้ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสุขสวัสดิ์

ด่วนมาก

ที่ ศก ๐๐๒๓.๓/ว ๒๕๖๖



ที่ว่าการอำเภอไทรบุรี

รับที่..... 2632/66
วันที่ 10 พ.ค. 2566 พ.ศ.....
เดือน.....
เวลา..... น. ผู้รับ.....

ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ
ถนนเทพา ศก ๓๓๐๐๐

จ. พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองศรีสะเกษ และนายกเทศมนตรีเมืองกันทรลักษ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดศรีสะเกษ ด่วนมาก ที่ ศก ๐๐๒๓.๓/ว ๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๐
ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่จังหวัดศรีสะเกษแจ้งว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน โดยกำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ และกำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน จังหวัดศรีสะเกษจึงขอให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนดระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถพิจารณาขยายหรือเลื่อนกำหนดระยะเวลาดำเนินการเฉพาะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือเฉพาะรายของผู้เสียภาษี ก่อนกำหนดเวลาตามขั้นตอนนั้นจะสิ้นสุดลงตามความจำเป็นแก่กรณีได้ ตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ทั้งนี้ ไม่ควรเกินปีภาษี ๒๕๖๖ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องเร่งประชาสัมพันธ์การขยายกำหนดระยะเวลาดังกล่าวให้ประชาชนทราบอย่างทั่วถึง

๒. กรณีหากปรากฏว่าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดได้ดำเนินการแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษีแล้ว และระยะเวลาที่แจ้งให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีในแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. ๖) ไม่ตรงกับกำหนดระยะเวลาตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ

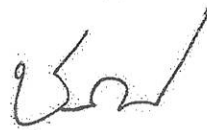
/๓. ให้ผู้บริหารท้องถิ่น...

๓. ให้ผู้บริหารท้องถิ่นกำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบตรวจสอบความถูกต้องของแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. ๖ - ๘) โดยเฉพาะกำหนดเวลาการชำระภาษี หากเห็นว่าไม่ถูกต้อง เป็นปัจจุบัน ให้แก้ไขให้ถูกต้องก่อนแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษี เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้เสียภาษีเกิดความเข้าใจที่คลาดเคลื่อน

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย สำหรับเทศบาลเมืองศรีสะเกษ และเทศบาลเมืองกันทรลักษณ์ ขอให้ดำเนินการเช่นเดียวกัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวชนนัญ รอดบุญธรรม)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทรศัพท์/โทรสาร. ๐-๔๕๖๑-๓๗๘๖
ผู้ประสานงาน นายภูมิพัฒน์ วงศ์ตลาด โทร ๐๖๔-๕๐๒-๓๘๑๖

๓, ๓๖๖
๕/๑
๒

ศาลากลาง... พ.ศ. ๒๕๖๖
เลขรับที่ ๓๑๑๗

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๐



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดสระเกษ	
รับที่ 3452	วันที่ ๓๑ มี.ค. ๒๕๖๖
<input type="checkbox"/> 0023.1 บริหารทั่วไป	<input type="checkbox"/> 0023.4 กลุ่มกฎหมาย
<input type="checkbox"/> กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น	<input type="checkbox"/> 0023.5 การเงินบัญชี
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐	

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน โดยกำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ และกำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนดระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถพิจารณาขยายหรือเลื่อนกำหนดระยะเวลาดำเนินการเฉพาะขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือเฉพาะรายของผู้เสียภาษีก่อนกำหนดเวลาตามขั้นตอนนั้นจะสิ้นสุดลงตามความจำเป็นแก่กรณีได้ ตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ทั้งนี้ ไม่ควรเกินปีภาษี ๒๕๖๖ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องเร่งประชาสัมพันธ์การขยายกำหนดระยะเวลาดังกล่าวให้ประชาชนทราบอย่างทั่วถึง

๒. กรณีหากปรากฏว่าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดได้ดำเนินการแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษีแล้ว และระยะเวลาที่แจ้งให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีในแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. ๖) ไม่ตรงกับกำหนดระยะเวลาตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ

/๓. ให้ผู้บริหารท้องถิ่น...

๓. ให้ผู้บริหารท้องถิ่นกำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบตรวจสอบความถูกต้องของแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. ๖ - ๘) โดยเฉพาะกำหนดเวลาการชำระภาษี หากเห็นว่าไม่ถูกต้อง เป็นปัจจุบัน ให้แก้ไขให้ถูกต้องก่อนแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษี เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้เสียภาษีเกิดความเข้าใจที่คลาดเคลื่อน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๕๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๘๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ศิวพร ดิสถาพร โทร. ๐๘-๑๘๖๙-๗๐๑๒